Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/11/2023

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/11/2023

Dati identificativi: Comune di **MELEGNANO (F100) (MI)**
Foglio **7** Particella **275** Subalterno **101**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **MELEGNANO (F100) (MI)**
Foglio **7** Particella **275**

Classamento:
Rendita: **Euro 284,05**
Categoria **A/3**[a)], Classe **2**, Consistenza **5 vani**
Foglio **7** Particella **275** Subalterno **101**
Indirizzo: VIA BATTISTI CESARE n. 18 Piano 6-S1
Dati di superficie: Totale: **80 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **78 m²**

Intestati catastali

1. GANDINI Carolina (CF GNDCLN43D63F100O)

nata a MELEGNANO (MI) il 23/04/1943

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dall'impianto al 03/11/1970 antecedente l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore
Comune di **MELEGNANO (F100) (MI)**
Foglio **7** Particella **275** Subalterno **14**

dal 03/11/1970

VARIAZIONE del 03/11/1970 in atti dal 22/11/1999 CONV. COMUNE FINAL. 99 (n. 2664.1/1970)

Immobile attuale
Comune di **MELEGNANO (F100) (MI)**
Foglio **7** Particella **275** Subalterno **101**

Indirizzo

dal 03/11/1970 al 03/11/1970 antecedente l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore
Comune di **MELEGNANO (F100) (MI)**
Foglio **7** Particella **275** Subalterno **14**
VIA CESARE BATTISTI n. 20 Piano S1 - 6
Partita: **1514**

dal 03/11/1970 al 01/09/2011

VARIAZIONE del 03/11/1970 in atti dal 22/11/1999 CONV. COMUNE FINAL. 99 (n. 2664.1/1970)

Immobile attuale
Comune di **MELEGNANO (F100) (MI)**
Foglio **7** Particella **275** Subalterno **101**
VIA CESARE BATTISTI n. 18 Piano 6-S1
Partita: **1514**

dal 01/09/2011

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/09/2011 Pratica n. MI1018729 in atti dal 01/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 451076.1/2011)

Immobile attuale
Comune di **MELEGNANO (F100) (MI)**
Foglio **7** Particella **275** Subalterno **101**
VIA BATTISTI CESARE n. 18 Piano 6-S1

Dati di classamento

dal 03/11/1970 al 03/11/1970 antecedente l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore
Comune di **MELEGNANO (F100) (MI)**
Foglio **7** Particella **275** Subalterno **14**
Rendita: **Lire 1.260**
Categoria **A/3**[c)], Classe **2**, Consistenza **5,0 vani**
Partita: **1514**

dal 03/11/1970 al 01/01/1992

VARIAZIONE del 03/11/1970 in atti dal 22/11/1999 CONV. COMUNE FINAL. 99 (n. 2664.1/1970)

Immobile attuale
Comune di **MELEGNANO (F100) (MI)**
Foglio **7** Particella **275** Subalterno **101**
Rendita: **Lire 1.260**
Categoria **A/3**[c)], Classe **2**, Consistenza **5,0 vani**
Partita: **1514**

dal 01/01/1992

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale
Comune di **MELEGNANO (F100) (MI)**
Foglio **7** Particella **275** Subalterno **101**

Rendita: **Euro 284,05**
Rendita: **Lire 550.000**
Categoria **A/3**[c)], Classe **2**, Consistenza **5,0 vani**
Partita: **1514**

Dati di superficie

dal 09/11/2015
Immobile attuale
Comune di **MELEGNANO (F100) (MI)**
Foglio **7** Particella **275** Subalterno **101**
Totale: **80 m²**
Totale escluse aree scoperte : **78 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 03/11/1970, prot. n. 2664

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MELEGNANO (F100)(MI) Foglio 7 Particella 275 Sub. 14

1. SRL IMMOBILIARE DIANA
sede in MILANO (MI)
dall'impianto al 03/11/1970 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MELEGNANO (F100)(MI) Foglio 7 Particella 275 Sub. 101

1. SRL IMMOBILIARE DIANA
sede in MILANO (MI)
dal 03/11/1970 al 15/11/1973
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 03/11/1970 in atti dal 22/11/1999 CONV. COMUNE FINAL. 99 (n. 2664.1/1970)

1. GANDINI Carolina (CF GNDCLN43D63F100O)
nata a MELEGNANO (MI) il 23/04/1943
dal 15/11/1973 al 23/05/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

3. VOLTURA D'UFFICIO del 15/11/1973 Pubblico ufficiale NOT. ACQUARONE Sede MELEGNANO (MI) Repertorio n. 16306 - IST.3552/2007 Voltura n. 1728.1/2007 - Pratica n. MI0015362 in atti dal 10/01/2007

2. NERVI Luciano (CF NRVLCN40E09F100R)
nato a MELEGNANO (MI) il 09/05/1940
dal 15/11/1973 al 23/05/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

1. GANDINI Carolina (CF GNDCLN43D63F100O)
nata a MELEGNANO (MI) il 23/04/1943
dal 23/05/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/05/2009 - UU Sede MILANO (MI) Registrazione Volume 9990 n. 224 registrato in data 17/12/2009 - SUCCESSIONE DI NERVI LUCIANO Voltura n. 5159.1/2010 - Pratica n. MI0058267 in atti dal 27/01/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/3: Abitazioni di tipo economico